



Объект № RSP-N9376 от 20.03.2026

**€ 340000**



2



2



5 этаж



79 м<sup>2</sup>



2025



400 м.

### Описание

Пентхаус в районе Centro, Торревьеха — апартаменты площадью 79 м<sup>2</sup> с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные в 400 метрах от моря. Недвижимость находится в комплексе с общим бассейном, включает парковочное место и террасу площадью 14 м<sup>2</sup>.

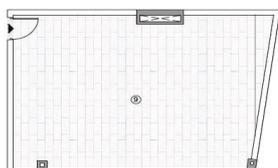
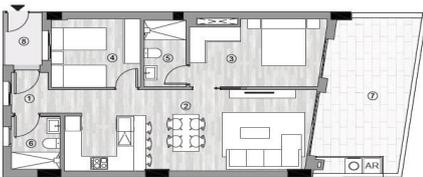
Пентхаус представляет собой жильё на верхнем этаже здания, что обеспечивает отсутствие соседей сверху, повышенную приватность и, как правило, лучший обзор окрестностей. Формат пентхауса ценится покупателями, которые хотят жить в многоквартирном доме, но с преимуществами, приближёнными к отдельному жилью.

Центр Торревьехи — оживлённый район города с развитой инфраструктурой...

### Опции

-  Лифт
-  Бассейн
-  Терраса
-  Встроенный шкаф
-  Гараж или парковка





SUPERFICIES ÚTILES		
Nº	Elemento	Surf. Útil
1	Acceso	3,19 m <sup>2</sup>
2	Estar-Cocina-Cocina	27,34 m <sup>2</sup>
3	Dormitorio 01	12,10 m <sup>2</sup>
4	Dormitorio 02	8,54 m <sup>2</sup>
5	Baño 01	3,92 m <sup>2</sup>
6	Baño 02	3,62 m <sup>2</sup>
Total Sup. Útil Interior		58,71 m <sup>2</sup>
7	Terraza Descub. (100%)	15,16 m <sup>2</sup>
8	Entrada Cub. (100%)	2,76 m <sup>2</sup>
9	Terraza Privativa en Planta Cubierta (100%)	52,96 m <sup>2</sup>
Total Sup. Útil Exterior		74,88 m <sup>2</sup>
Total Sup. Útil		133,59 m <sup>2</sup>
SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Sup. Const. Interior (100%)		70,32 m <sup>2</sup>
Sup. Const. Exterior (50%)		2,93 m <sup>2</sup>
PP Zonas Comunes		10,49 m <sup>2</sup>
Total Sup. Construida		83,74 m <sup>2</sup>

