



Propiedad Nº RSP-N9617 de 20.03.2026

€ 183000



1



1



59 m²



2026



500 M.

Descripción

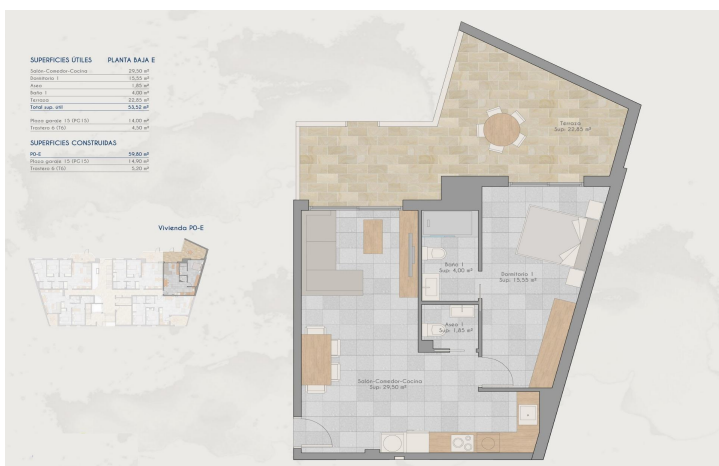
Comprar un Piso España. Zona de la Lo Pagán, 1 dormitorio, 59 m2, España. Piso: en Lo Pagán (San Pedro del Pinatar) el ambiente gira en torno a la vida al aire libre, los paseos tranquilos y el día a día cómodo, con servicios a mano y un ritmo propio de zona costera. Es un barrio que combina residenciales recientes con comercios y restauración, pensado para moverse sin complicaciones y aprovechar la luz y el clima de la zona.

La vivienda se presenta como piso de obra nueva (año de construcción 2026) y ofrece 59 m² de superficie total, con una distribución enfocada en lo práctico. Cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, una configuració...

Opciones

- | | | |
|---|---|---|
|  Aire acondicionado |  Ascensor |  Piscina |
|  Terraza |  Armario empotrado |  Garaje o aparcamiento |
|  Urbanization |  Trastero | |





SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA

US\$ MIL	PLANTAS	US\$ MIL
PO-A		27,20
PO-B		6,00
PO-C		71,00
PO-D		43,50
PO-E		55,52
PO-F		51,75
PO-G		49,24
PO-H		65,10
PO-I		48,00
PO-J		59,19
PO-K		32,50
PO-L		45,50
PO-M		74,15
Reserva de Retenções		
Zigante R-1		35,10
Custo construtora eólicos R-1		20,50
Custo de manutenção R-1		1,40
Imposto predial construtoria		3,50
Imposto de renda		7,50
Imposto sobre importação		2,00
Reserva de valores		2,70
Reserva de depreciação		4,70
Custo de formação		20,00
Custo construtora eólicos R-2		48,00
Custo de manutenção		1,40
Imposto predial		3,50
Imposto de renda		7,50
Imposto sobre importação		2,00
TOTAL PLANTA BAA		1.115,14
TOTAL, Sup. Construção		12.150,00
Planta construtora		
Planta construtora		144,70
Risco construtora		77,50



PLANTA BAJA