



Объект № RSP-N9622 от 20.03.2026

€ 263000



3



2



1 этаж



87 м<sup>2</sup>



2026



500 м.

## Описание

Недвижимость Испания, Квартира. Район Lo Pagán, 3 спальни, 87 м2, Испания — это адрес на карте Сан-Педро-дель-Пинатар, где чувствуется курортный ритм Ло Пагана и при этом сохраняется удобство повседневной жизни. Район известен спокойной атмосферой, прогулочными маршрутами и близостью к ключевой инфраструктуре города: здесь легко сочетать отдых, работу и бытовые задачи без лишних переездов.

Квартира расположена в закрытой урбанизации, что добавляет приватности и порядка в общих зонах. До моря — 500 м, поэтому пляж и набережная остаются в пешей доступности, а возвращаться домой можно без автомобиля даже в самый активный сезон. Сан-П...

## Опции



Кондиционер



Лифт



Бассейн



Терраса



Встроенный шкаф



Гараж или парковка



Кладовая комната



Закрытый комплекс





**GRANFIELD**  
estate

# Недвижимость Испания, Квартира. Район Lo Pagán, 3 спальни, 87 м2



**SUPERFICIES ÚTILES PLANTA PRIMERA 0**

Solo: Cocina-Cuadro	24,75 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,75 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,75 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	13,50 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,50 m <sup>2</sup>
Passillo	3,00 m <sup>2</sup>
Terraza	7,50 m <sup>2</sup>
<b>Total útil: 66,25 m<sup>2</sup></b>	
Plaza: 3.150 m <sup>2</sup>	3.150 m <sup>2</sup>
Terraza: 3.150 m <sup>2</sup>	3.150 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

Pl. 0	87,00 m <sup>2</sup>
Plaza: 3.150 m <sup>2</sup>	3.150 m <sup>2</sup>
Terraza: 3.150 m <sup>2</sup>	3.150 m <sup>2</sup>

**Vivienda P1-0**

Dormitorio 3: 13,50 m<sup>2</sup>  
 Dormitorio 2: 9,75 m<sup>2</sup>  
 Dormitorio 1: 9,75 m<sup>2</sup>  
 Baño 2: 4,50 m<sup>2</sup>  
 Baño 1: 3,00 m<sup>2</sup>  
 Pasillo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 Terraza: 7,50 m<sup>2</sup>  
 Solo: Cocina-Cuadro: 24,75 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA**

RD-0	20,00 m <sup>2</sup>
RD-1	70,00 m <sup>2</sup>
RD-2	49,00 m <sup>2</sup>
RD-3	15,00 m <sup>2</sup>
RD-4	31,75 m <sup>2</sup>
RD-5	49,74 m <sup>2</sup>
RD-6	45,00 m <sup>2</sup>
RD-7	49,45 m <sup>2</sup>
RD-8	39,13 m <sup>2</sup>
RD-9	35,50 m <sup>2</sup>
RD-10	40,00 m <sup>2</sup>
RD-11	24,13 m <sup>2</sup>
<b>Reservación Nivel 1</b>	
Reservación N. 1	84,00 m <sup>2</sup>
Cuarto de máquinas eléctricas N. 1	3,00 m <sup>2</sup>
Cuarto de lavadero N. 1	13,60 m <sup>2</sup>
Sanitario para el área de lavadero	3,00 m <sup>2</sup>
Área de lavadero	7,00 m <sup>2</sup>
Área de almacenamiento	15,00 m <sup>2</sup>
Reservación Nivel 2	3,75 m <sup>2</sup>
Reservación Nivel 3	12,00 m <sup>2</sup>
Cuarto de lavadero N. 2	14,00 m <sup>2</sup>
Cuarto de lavadero eléctrico N. 2	4,00 m <sup>2</sup>
Trayecto N. 2	20,00 m <sup>2</sup>
Cuarto de mantenimiento	16,00 m <sup>2</sup>
Trayecto Nivel	3,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA</b>	<b>1.151,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Partes comunes</b>	
Partes comunes	344,00 m <sup>2</sup>
Partes comunes	17,00 m <sup>2</sup>

PLANTA BAJA

